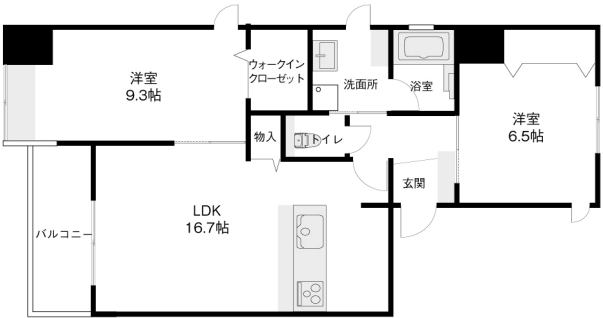


ディークラディア駅西本町 1201

金沢駅徒歩約8分！駅西エリアの分譲賃貸！
オートロック、宅配BOXなど充実設備！高層階で日当たり・眺望良好！
オール電化なので毎月のランニングコストである光熱費も押さえられますね♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥135,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	●食洗器・照明・AC3台とも設備ではない為修理対応不可 ●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む ●2025.6.15解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CA TV) / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 南向き / カウンターキッチン / コロ口2口以上 / オール電化	
近隣情報	春藤医院 : 451m ファミリーマート : 445m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目14 - 8
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2008年05月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	14階建(12階部分)
間取り	2LDK(洋6.5帖,洋9.3帖,LDK16.7帖)
専有面積	73.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月下旬
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%