

ヴィラプレステージ育成町 102

小松駅徒歩圏内の育成町！

北陸の気候に嬉しいサンルーム付！末広・桜木体育館・公園近く！ファミリーにおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス49,330円(税込み) クラスコンシェルジュ加入料13,200円(税込み) 畳表替え代36,300円(税込み) ファイテック14,400円(税込み)
入居条件	2023年3月31日解約予定 住宅要配慮者優先住宅保証会社加入必須 / 保証料：月額の100%
特約	住宅確保要配慮者 高齢者 障害者 子育て世代 所得が214,000円を超えない世帯 災害等特別な事情により入居させることが適当と認められる世帯が優先的に入居出来ます

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / 追い焚き機能付き

物件概要

所在地	石川県小松市育成町148
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩18分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,和6帖,LDK12帖)
専有面積	58.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南東

近隣情報

小松市民病院：701m アルビス：421m ファミリーマート：682m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月30日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%