

ブラン・ヴェルテ 502

片町・香林坊徒歩圏内です！隣りにコンビニ有で便利！
7階建てのRC造マンション。日当たり良好のお部屋・嬉しい独立洗面台付き！犀川も程近くお散歩ロードもございます！金沢の繁華街近くで優雅なおひとり暮らしはいかがでしょう？



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	畳表替え33,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む ● 2022.10.16 解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 南向き / 都市ガス

物件概要

所在地	石川県金沢市池田町三番丁47-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 片町徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(5階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖, 和6帖)
専有面積	43.74㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南東

近隣情報

北野内科クリニック: 663m マルエーmini幸町店: 523m
セブン・イレブン金沢池田町店: 120m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月25日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%