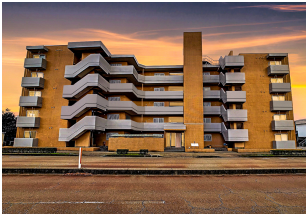


LUCK 301

金沢市北安江エリアの鉄筋コンクリート造の2LDK！
金沢市北安江エリアの鉄筋コンクリート造の2LDK！遮音性や耐震性に優れています！また、近隣には商業施設（アルプラザ）があるので、利便性にも長けた物件です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥69,000
共益費	¥6,500
駐車場料	¥6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／エレベーター／エアコン付き／システムキッチン／インターホン
／駐輪場／南向き／カウンターキッチン／TVモニタ付きインターホン／BSアンテナ
／コンロ2口以上／プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江4丁目17-14
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩 5分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1989年09月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK15帖,洋6帖,洋5.3帖)
専有面積	65.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

◎小松眼科クリニック：16m ◎アルプラザ：224m
◎セブンイレブン：450m

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月18日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%