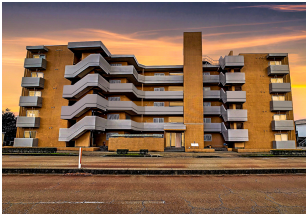


LUCK 105

鉄筋コンクリート造のマンション型賃貸！
金沢市北安江エリアの鉄筋コンクリート造の1LDK！遮音性や耐震性に優れています！また、近隣には商業施設（アルプラザ）があるので、利便性にも長けた物件です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥80,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / コンロ2口以上 / システムキッチン / カウンターキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江4丁目17 - 14
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩 5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6.5帖,LDK16.5帖)
専有面積	62.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

小松眼科クリニック：16m アルプラザ：224m
セブンイレブン：450m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%