

コーポ・エーデル 201

積水ハウスの賃貸住宅シャーマン！大幅リノベーション決定！
【賃料2か月無料キャンペーン中！】全室洋室にリフォーム済み！オール電化！インターネット無料！並列2台可！高気密・高断熱に優れた構造となっております！



設備項目	
バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／BSアンテナ／エアコン付き／システムキッチン／独立洗面台／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／トランクルーム／オール電化／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター	
近隣情報	◎南ヶ丘病院：447m ◎アルビス：494m ◎ファミリーマート：239m

間取り	
※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県野々市市矢作1丁目81
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／額住宅前駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1998年12月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.7帖,洋6.1帖)
専有面積	45.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥51,000
共益費	¥3,400
駐車場料	¥5,500
その他	町費250円／シャーマンライフサポート 2 4880円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	
特約	契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40％・50％・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間



野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月25日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%