

ランドキューブⅡ 202

ペット飼育・2F角部屋 対面キッチンが嬉しい2LDKです
リフォーム済のおしゃれなお部屋になりました！駐車場2台確保可能！ヤマ
ダ電機・TSUTAYAなど近隣施設多数！



設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／ウォークインクローゼット／TVモニター付きインターホン／駐車場
2台以上／エアコン付き／南向き／プロパンガス／カウンターキッチン

近隣情報

◎恵仁クリニック：702m ◎マルエー：586m ◎ファミリーマート：662m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県小松市吉竹町よ24-1
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 吉竹町徒歩 5分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2001年04月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11帖,洋6帖,洋8帖)
専有面積	57.97㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み)／ 浄水器リース1,430円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クラスコンシェルジュ加入料13,200円(税込み) ライフあんしんプラス63,830円(税込み) ファイテック5,280円(税込み)
入居条件	※ペットは小型犬・猫合計2匹まで ※ペット飼育の場合 定期借家契約（2年・再契約可能型）になります
特約	※ペットは小型犬・猫合計2匹まで ※ペット飼育の場合定期借家契約（2年・再契約可能型） になります

crasco

小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月9日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%