

チェリーヒル根上 304

愛犬・愛猫と一緒に暮らせるマンション！能美根上駅徒歩圏内！
リフォーム済みでキレイな内装 インターネット月額無料！毎月の使用料0
円でコスト削減！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥39,800
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス48,900円(税込み) クラスコンシェルジュ加入料13,200円(税込み) ファイテック4,800円(税込み)
入居条件	ペット飼育の場合敷金2ヶ月、定期借家再契約型
特約	浄水器取付不可 小型犬・猫計2匹まで飼育可能 ペット飼育の際：敷金2ヶ月・賃料+3,000円 定期借家契約（再契約可能型）再契約時再契約手数料 （新賃料の50%（税別））が必要です

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 敷地内ゴミ置き場 / サンプルム

物件概要

所在地	石川県能美市大成町ル34
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2DK(DK9.3帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	50.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

能美市立病院：765m マルエー：511m ファミリーマート：547m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%