

Riviere（リヴィエラ） II 101

積水ハウスの賃貸住宅シャーマン！築浅2LDKマンション！
インターネット無料（Wi-Fi）！敷地内にドッグラン！電気自動車充
電用コンセント・オール電化・オートロックなど充実の設備！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥76,000
共益費	¥3,400
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円／安心サポート2 4 880円(税込み)／ らくらくパートナー852円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	172000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費67,100円(税込み) らくらくパートナー22,000円(税込み)
入居条件	●2023.4.4入居可能予定●積水ハウス不動産 管理●クリーニング費（契約時）67,100円●小 型犬合計1匹まで飼育可
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。 保証料（22,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き 落とされます。 ※成獣時体長50cm程度までの犬合計1匹まで飼育可 （敷地内ドッグラン有）

設備項目

オール電化／カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯
機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗
浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／インターネ
ット対応／オートロック／TVモニター付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン
付き／南向き／駐輪場／IHクッキングヒーター

物件概要

所在地	石川県小松市大領町な1-1
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 大領町中徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2014年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.2帖,洋7.8帖,洋6.2帖)
専有面積	57.67㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

◎東病院：445m ◎バロー：551m ◎サークルK：264m

crasco

小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%