

# イーストコート 105

加賀温泉駅徒歩圏内！周辺環境充実な単身向け鉄骨造物件！  
インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減 加賀温泉駅より徒歩8分！周辺には飲食店にアルプラザなど商業施設が多数あり便利な立地！初めての1人暮らしにもオススメです



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥42,000
共益費	¥3,500
駐車場料	¥3,300
その他	暮らすコンサルージュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	暮らすコンサルージュ + M加入料19,800円(税込み) ライフあんしんプラス50,890円(税込み)
-----	---

入居条件	2025.12.29 退去 ゼロ賃！1ヶ月の賃料・共益費・駐車場料が0円！
------	---------------------------------------

特約	法人契約の場合は敷金2ヶ月 短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約：家賃の1ヶ月） 保証会社加入必須(保証料/月額100%) 保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円）
----	--

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/BSアンテナ/インターネット対応/TVモニター付きインターホン/敷地内ゴミ置き場/エアコン付き/インターネット無料/プロパンガス/南向き/宅配ボックス/IHクッキングヒーター

近隣情報  
塩浜医院：1145m アルプラザ平和堂：464m ローソン：157m

## 物件概要

所在地	石川県加賀市小菅波町1丁目122
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1997年03月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%