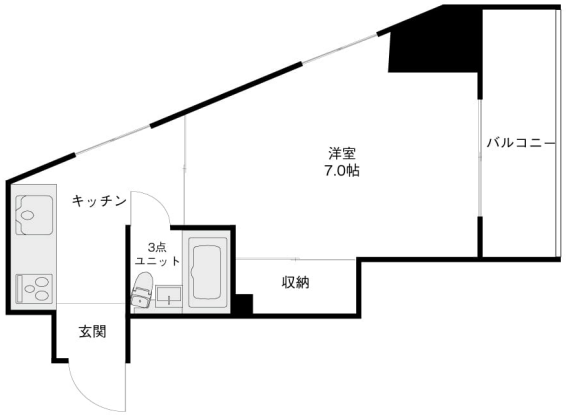
信開ウェラコート犀川 305

分譲賃貸マンションの角部屋です！
近隣にはスーパー コープさんやドラッグストア
くすりのアオキさんがあり、お買い物に便利です。コンビニ
セブンイレブンさんへも徒歩３分！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\25,000
共益費	\4,000
駐車料	\8,800
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金25,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

バルコニー・ベランダ／照明器具／防犯カメラ／エレベーター／エアコン付き／インターホン／駐輪場／プロパンガス／室内洗濯機置場

近隣情報	◎宮下クリニック：77m ◎コープ：503m ◎セブンイレブン：104m

物件概要

所在地	石川県金沢市大豆田本町ハ2－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 入江1丁目バス停徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1988年01月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	8階建(3階部分)
間取り	1K(K2帖,洋7帖)
専有面積	22.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco
金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%