

アリストプライムタワー金沢 706

金沢駅徒歩圏内のハイグレード分譲マンションです！
コンシェルジュ常駐！コンビニやスーパー、飲食店なども徒歩圏内です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / バイク置き場 / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / システムキッチン / IHクッキングヒーター

近隣情報

林病院 : 238m マルエー元菊 : 800m ファミリーマート : 96m

間取り

月額賃料

家賃	¥135,000
共益費	-
駐車料	¥13,200
その他	町費500円 / タイヤ置き場代200円(税込み) / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え30,250円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	2023.3.16 解約予定 506号室の写真を使用しています。火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目4 - 15
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2009年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	19階建(7階部分)
間取り	2LDK(和5帖,洋6帖,LD9.6帖,K3.5帖)
専有面積	66.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月17日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%