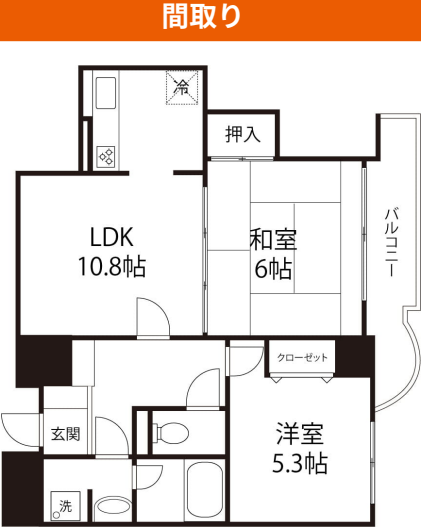


朝日プラザプレステージ 金沢近江町 407

武蔵交差点・金沢近江町市場そばの分譲賃貸マンション！
金沢駅や中心部へのアクセス◎角部屋で窓も多く光や風の入る気持ちの良いお部屋です♪



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／BSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／南向き／IHクッキングヒーター／都市ガス／システムキッチン	
近隣情報	◎大手町病院：658m ◎カジマート：153m ◎デイリーヤマザキ：357m

物件概要	
所在地	石川県金沢市下堤町17-1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 武蔵ヶ辻徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1990年05月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	10階建(4階部分)
間取り	2LDK(洋5.3帖,和6帖,LDK10.2帖)
専有面積	56.91㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥89,500
共益費	¥10,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃＋駐車場) × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み)／暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●火災保険・消臭抗菌は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須