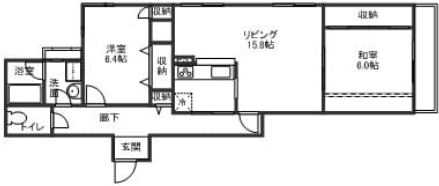


朝日プラザプレステージ 金沢近江町 502

分譲賃貸マンション！浴室、洗面台リフォーム済み！
近江町市場、武蔵交差点までアクセス良好！水回りリフォーム済みです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥100,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	● 2024.3.31解約予定 ● 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む ● 法人契約の場合は礼金2ヶ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / オートロック / TVモニターインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / カウンターキッチン / システムキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市下堤町17-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 武蔵ヶ辻徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年05月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	10階建(5階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6.4帖,LDK15.8帖)
専有面積	70.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北西

近隣情報

大手町病院：658m カジマート：153m デイリーヤマザキ：357m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%