

# サンシェスタ戸板 105

安心のALSOKホームセキュリティ完備！！

インターネット無料使い放題でご入居日から利用可能です。室内物干しつきで雨の日の洗濯も心配ないですね！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.3.16解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 床下収納 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報  
波多野整形外科 : 348m マックスバリュ : 600m  
セブンイレブン : 650m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市戸板4丁目62
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 20分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2014年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋3帖,LDK9.8帖)
専有面積	32.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月下旬
部屋向き	南



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%