

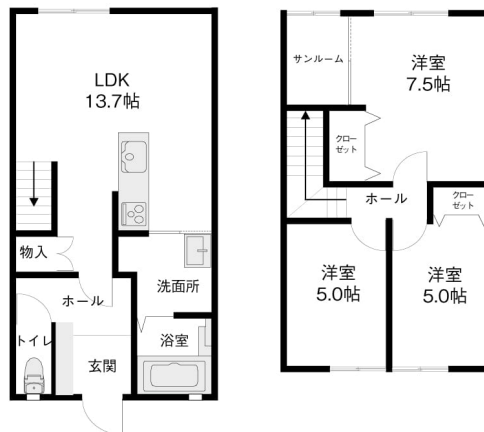
# フェリオ 107

築浅メゾネット物件です！嬉しいサンルーム付き！

オール電化（エコキュート）採用で家計にも環境にもやさしい住まい。インターネット無料など設備も充実しています。ゆったり1坪タイプの浴室で、毎日の疲れをしっかりと癒せる快適な生活をお楽しみいただけます。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥98,000
共益費	¥2,000
駐車場料	¥5,500
その他	RL Support System Light + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	クラスコギャランティ 初回保証料107,590円(税込み)
入居条件	3月5日退去予定 法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月
特約	-

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / システムキッチン / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / コンロ2口以上

近隣情報	城北病院 : 439m   バロー : 180m   ファミリーマート : 384m
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町1丁目7番18号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2014年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK13.7帖,洋7.5帖,洋5帖,洋5帖)
専有面積	78.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133      FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月10日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%