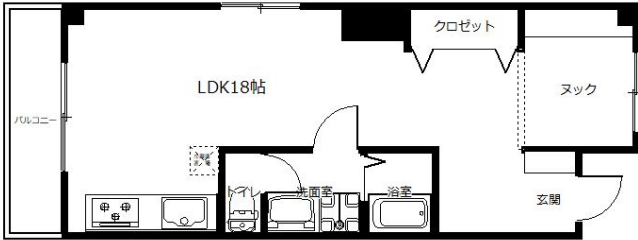


【リノベーション済み】広々とした1Rにヌックが特徴のお部屋！
金沢市寺中町の単身向けのお部屋です。ドラッグストアやスーパー徒歩圏の好立地です。海側環状線・バス便の良い金石街道にも出やすく、通勤等にも便利です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市寺中町ホ61 - 8
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢海みらい図書館徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1988年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK18帖)
専有面積	46.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥56,500
共益費	¥3,500
駐車場	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	62,150円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料66,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合、礼金2ヶ月 事務所利用相談可 火災保険料はRL Support System+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / システムキッチン / コンロ2口以上	
近隣情報	経田病院: 1052m アルビス: 157m セブンイレブン: 280m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%