

アップルハウス額新保Ⅱ 102

賃料1ヶ月無料！ロフト付き！バス・トイレ別！コンビニ徒歩圏内
TVインターホン・ウォシュレット付き！ロフト付きですので、有効的に
お部屋をご利用頂けます！閑静な住宅街にある物件ですので、学生さんか
ら単身者様イチオシのリーズナブルなお部屋でございます。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\22,000
共益費	\2,500
駐車場料	\5,511
その他	町費500円／浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の1ヶ月分） ●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ロフト／IHクッキングヒーター／プロパンガス／バルコニー・ベランダ

物件概要

所在地	石川県金沢市額新保1丁目209-3
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅前徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1990年02月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋5.2帖,ロフト4.2帖)
専有面積	16.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

近隣情報

◎わかばクリニック：1454m ◎ひまわりチェーン額店：271m
◎ファミリーマート：84m

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%