

# コープ野村武蔵 802

市内中心部へ徒歩圏内で便利な立地環境の分譲賃貸マンション！  
室内リフォーム済み！中央小学校区！めいてつエムザや近江町市場も近く  
お車が無くても買いものに便利です！綺麗な水回りも大きな魅力です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥90,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ Prime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	畳表替え33,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コロ口2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 南向き / 都市ガス / システムキッチン

井口外科 : 43m カジマート : 202m ローソン : 425m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市武蔵町5 - 5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 武蔵ヶ辻徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年08月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	11階建(8階部分)
間取り	3LDK(LDK12.4帖,和6帖,洋6.7帖,洋4.5帖)
専有面積	72.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年1月9日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%