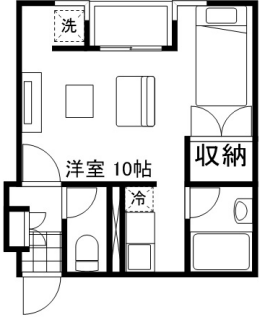


クルエボヌール駅前 405

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市本町のお部屋です。金沢駅徒歩圏内のオートロック付きマンション
です。コンビニや飲食店が近く、初めての一人暮らしでも安心です。多
方面への通勤にも便利な立地です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合礼金2ヶ月 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/インターネット対応/オートロック/TVモニタ付きインターホン/エレベーター/エアコン付き/駐輪場/インターネット無料/プロパンガス/南向き/ケーブルテレビ(CATV)/宅配ボックス

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目12 - 4
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(4階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10帖)
専有面積	28.85㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報

林病院：229m 百番マート：550m ファミリーマート：44m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%