## リブ・セジュール 101

金沢市松村のファミリー向け物件。リノベーション済み

バス便の良い金石街道近くで、金沢駅方面や片町方面への通勤にも便利で す。コンビニ・スーパー・ドラッグストアなど近隣にあり、お買い物にも 困りません。









## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器 具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/トランクルーム/ケーブ ルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒータ -/プロパンガス/南向き/カウンターキッチン

近隣情報

金沢西病院: 1072m 大阪屋ショップ: 400m デイリーヤマザキ:200m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市松村1丁目398			
沿革/最寄り駅	IRNしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩 2 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1990年06月/軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	2LDK(洋4.5帖,洋4.5帖,LDK14帖)			
専有面積	54.65㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年12月下旬			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥65,000					
共益費	¥2,500					
駐車料	¥3,300					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	71,500円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.12.7解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%