

ラベンダー館 201

【ゼロ賃】敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

金沢市畝田の単身者・ファミリー向けのお部屋です。バス便の良い金石街道もすぐ近くなので金沢駅方面などへの通勤に便利です。スーパー・コンビニも近くお買い物にも困りません。



設備項目

独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニター付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／インターホン／プロパンガス

近隣情報

◎中央病院：1281m ◎大阪屋ショップ：615m ◎セブンイレブン：384m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東2丁目182
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩 6 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1994年01月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋8帖,和6帖,K5帖)
専有面積	45.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥38,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス47,820円(税込み)／暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●※短期解約違約金有り（1年以内：家賃の1ヵ月分）※保証会社は1年毎の更新：更新料／10,000円●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルミドルに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%