

ボナ・セーラ 203

ペット飼育相談可 | 猫2匹または犬2匹(体高50センチ)まで
インターネット無料! 工事不要で入居したその日から利用できます!! 駐
車場縦列2台区画は8,800円。エントランス部分オートロックとなっ
ておりますので女性の一人暮らしも安心ですね♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	2023.4.1解約予定●同タイプ、別部屋の写真 です●家具はCGで配置しています。実際は家具付き ではありません●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調 査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回の み)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バ
ス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレ
ビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン
付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目349
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2005年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11.8帖,洋4.3帖)
専有面積	44.8㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報	金沢西病院：492m (株)大阪屋ショップ 大徳店：873m ローソン：117m
------	---



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%