

THE TERRACE 506

室内リノベーション！エレベーター付きのマンションです！
バス停も近いので、金沢市中心部にお勤めの方にもオススメのマンション。
キッチンやお風呂も交換と設備も含めリノベーションしました！小学校
近くです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥5,500
その他	町費200円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	-

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / BSアンテナ / エレベーター / エアコン付き / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 照明器具 / 駐輪場 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット

近隣情報	金沢西病院：1470m 大阪屋ショップ：650m セブンイレブン：550m
------	---------------------------------------

物件概要

所在地	石川県金沢市松村5丁目278 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(5階部分)
間取り	2LDK(LDK19帖,洋6帖,洋5.5帖)
専有面積	81.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南東

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%