

THE TERRACE 405

2人用サウナ付きリノベーション部屋誕生！

金沢市大徳！エレベーター付きの鉄筋コンクリートマンション！小学校近くです！バス停も近いので、金沢市中心部にお勤めの方にもオススメのマンション。お部屋の数が欲しい方やファミリーの方へオススメですよ



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / サニールーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / エレベーター / 駐輪場 / BSアンテナ / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン

近隣情報

金沢西病院：1470m 大阪屋ショップ：650m セブンイレブン：550m

物件概要

所在地	石川県金沢市松村5丁目278 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 畷田徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK17.7帖,洋5.7帖)
専有面積	86.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥99,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥5,500
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M, 3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は、礼金2ヶ月 サウナは2人用(サウナ内温度は30-60度) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月6日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%