

# フェリーチェ 101

片山津エリアの2LDK物件！インターネット無料（Wi-Fi）！  
スーパー・薬局徒歩圏内！対面キッチンが魅力！各部屋広さがございます  
のでゆとりある暮らしが叶います



## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 駐車場2台以上

## 近隣情報

近藤医院: 285m マルエー: 86m サークルK: 980m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県加賀市潮津町口10番1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 片山津西口徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2008年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋6.4帖,洋5.8帖,LDK11.2帖)
専有面積	53.01m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	北

## 月額賃料

¥60,000

家賃	¥60,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費200円 / シャーメゾンライフ SUPPORT 241, 320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	120,000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クリーニング費79,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2025.8.12退去 こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。 短期解約違約金有り(1年未満の解約で家賃の1ヶ月分)

**crasco**

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月20日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%