

プレミアム金沢駅西 102号室

リノベーションマンション!金沢駅までのアクセス○
周辺には金沢駅や商業施設等、生活の便利な立地です。お部屋もリノベ-ション済みで是非見て頂きたいお部屋です。



設備項目

- 温水洗浄便座
- ネット使い放題
- 独立洗面台
- オートロック
- エアコン
- 照明器具
- システムキッチン
- エレベーター
- バス・トイレ別
- 追い焚き
- 防犯カメラ付

対面キッチン/コンロ2口以上/床暖房/専用庭/室内洗濯機置場/ウォークインクローゼット/BSアンテナ/駐車場あり

近隣情報

◎能登内科医院:415m ◎ひまわりチェーン:602m
◎ファミリーマート:175m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目11-7
沿革/最寄り駅	北陸本線/金沢駅徒歩8分
建物種別	マンション
施工/構造	1990年6月/その他
階建/総戸数	10階建/1階部分
間取り	1LDK(洋4.5帖、LDK15.5帖)
専有面積	58.67㎡
契約形態	普通借家2年間
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥83,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥11,000(税込み)
その他	●暮らすコンシェルジュプライム ¥3,278(税込)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃+駐車料) × 消費税
その他	●住宅保険あり ●鍵交換代 ¥16,500(税込) ●インターネット初回事務手数料 ¥11,000(税込) ●暮らすコンシェルジュ加入金 ¥22,000(税込)
入居条件	●保証人不要・代行 ●住宅保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店/〒920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2021年12月1日
取引形態:代理
国土交通大臣(第)8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%