

IDEAL SOUTH 301号室

ゼロリノッタ!初期費用0円で入居できます!SOHO利用可!

2021.6.15リノベーション完成予定!床暖房付きの1LDKです。床暖房は床だけではなく熱が壁や天井へ反射することで室内全体を温めてくれます。



「ゼロリノッタ」は初期費用ゼロのリノベーション物件!

初月家賃	保証料	すべて 0 ゼロ
仲介手数料	鍵交換費用	
敷金	清掃費用	
礼金	これらの初期費用が...	



設備項目

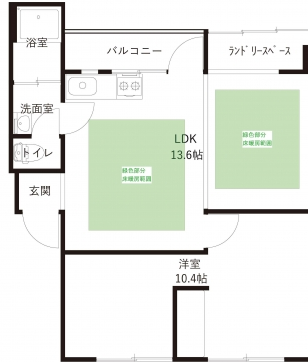
- テレビモニタ付インターホン
- 温水洗浄便座
- 独立洗面台
- エアコン
- 照明器具
- バス・トイレ別
- サンルーム

床暖房/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/ウォークインクローゼット/駐車場あり

◎南ヶ丘病院:1067m ◎コープ:419m ◎ローソン:351m

近隣情報

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市光が丘2丁目229-7
沿革/最寄り駅	北鉄バス「金沢国際ホテル前」徒歩2分
建物種別	マンション
施工/構造	1971年11月/鉄筋コンクリート造
階建/総戸数	5階建/3階部分
間取り	1LDK (LDK15.5帖、洋5帖)
専有面積	46.93㎡
契約形態	普通借家2年間
入居日	2021年6月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥4,400 (税込み)
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●浄水器リース料 ¥1,430 (税込) ●ゼロRenottaシステム利用料 ¥3,718 (税込) ●暮らすコンシェルジュプライム ¥3,278 (税込)

初期費用

敷金	
礼金	
仲介手数料	(家賃+駐車料) × 消費税
その他	
入居条件	<ul style="list-style-type: none"> ●事務所利用可 ●保証人不要・代行 ●2021.6.15リノベーション完成予定 ※短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分、1年以上2年以内:家賃の1ヶ月分)
特約	個人契約:暮らすコンシェルジュプライム(3,278円/月額)又はミドル(2,090円/月額)必須 法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)必須

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	0%
手数料の配分割合	元付	0%	客付	0%