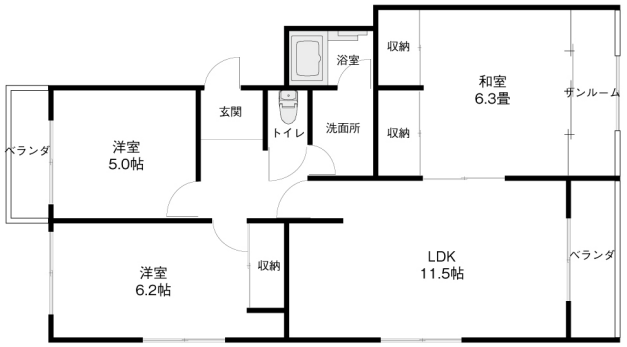
プリマビューネ A007

金沢市諸江にあります鉄筋コンクリート造マンション！
敷地内駐車場融雪装置付き！アルプラザ金沢さんへ行きやすい立地の3LDKのマンションです。サンルームもあり天候悪い日でも洗濯物を乾かすことが出来ます。






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\55,000
共益費	\3,000
駐車料	\11,000
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	60,500円
その他	鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料66,800円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.5.13解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／バイク置き場／駐輪場／サンルーム／インターネット対応／プロパンガス／南向き／角部屋

近隣情報	◎あべ歯科クリニック：439m ◎業務スーパー：267m ◎セブンイレブン北安江４丁目店：600m

物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町上丁204番地2
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1985年07月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK12.4帖,洋6帖,洋5.5帖,和6帖)
専有面積	71.32㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%