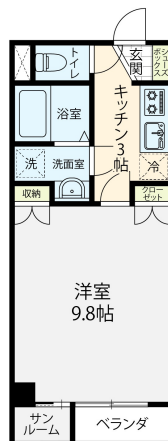


ドリームFK 203

【敷金・礼金0】インターネット（Wi-Fi）無料！
単身の方向けの鉄骨造マンション！広めのキッチンやサンルームなど、快適な一人暮らしをサポートする設備が整っています



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / サンルーム / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

わかさ内科クリニック: 656m マックスバリュ金沢駅西本町店: 671m ローソン: 263m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念4丁目5-6
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 19分バス停 西念西徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2006年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(K3帖,洋9.8帖)
専有面積	32.41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	水道料2,750円 / RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料70,550円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金2ヶ月同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026/5/12解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月28日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%