

# Grand Villa A 205

敷金・礼金ゼロ！ダウンライトに変更・床貼り替えます  
片町香林坊方面へのアクセス良く、コンビニも近く便利です！角部屋・2  
面採光で日当たりも良好、お部屋も広く感じられます！開放感あふれる空  
間で快適な新生活をお送りいただけます。



## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応 / プロパンガス

近隣情報

金沢有松病院:1364m マルエーmini野町店:693m  
ローソン:245m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉2丁目13 - 19
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年01月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖)
専有面積	25.11㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	北東

## 月額賃料

家賃	¥42,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	46,200円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料52,100円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mを含む
特約	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%