

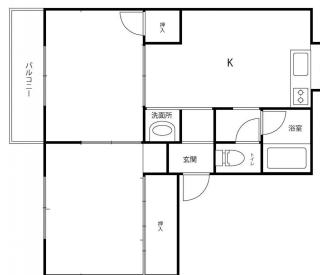
# ルミエール 101

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

金沢市畝田のファミリー向け2DKのお部屋です。アビタタウン金沢ベイまで約500m。コンビニ・スーパー・ドラッグストアも近隣にあり、お買い物にも困りません。バス便が良い金石街道近くで通勤に便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料54,600円(税込み)
-----	--

入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス

近隣情報  
中央病院: 1339m 大阪屋ショップ: 714m セブンイレブン: 485m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東2丁目61
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	41.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年5月31日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%