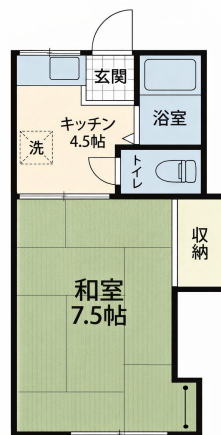


# リバーサイド1番館 103

敷金・礼金なしのWゼロ物件！初期費用を抑えることができます。  
横川の単身向けアパート。北陸鉄道、野々市工大前駅まで徒歩7分、大通りにもアクセス良好です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥25,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	27,500円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料34,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 駐輪場

## 物件概要

所在地	石川県金沢市横川1丁目187
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K4.5帖,和7.5帖)
専有面積	23.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	東

近隣情報

金沢赤十字病院 : 1346m (株)マルエー 久安店 : 683m  
ファミリーマート工大前店 : 529m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月25日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%