

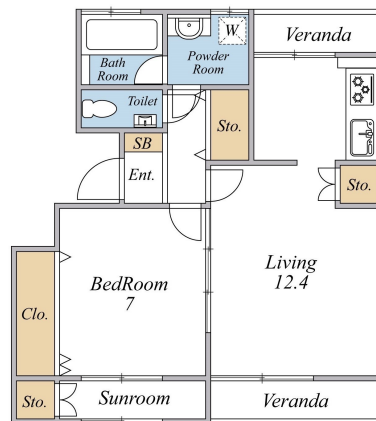
アルティスタ 103

広々1LDK！ペット飼育可！（犬は小型犬のみ飼育可）

ペット飼育可能な広々1LDK物件です。二人入居もOKで快適な暮らしができる空間です。充実した設備と広さが魅力で、ペットと共にゆったりとした新生活をスタートしませんか？



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|---|
| 家賃 | ¥50,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥3,300 |
| その他 | 町費800円 / RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 55,000円 |

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンプル / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市光が丘2丁目230 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線 / 額住宅前駅徒歩16分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2002年05月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK12.4帖,洋7帖) |
| 専有面積 | 57.4㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

| | |
|------|---|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料60,400円(税込み) |
| 入居条件 | ペット飼育の場合定期借家契約 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.19解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

近隣情報

わかばクリニック:1116m コービルしかわコープおおぬか:588m ローソン:461m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年6月25日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |