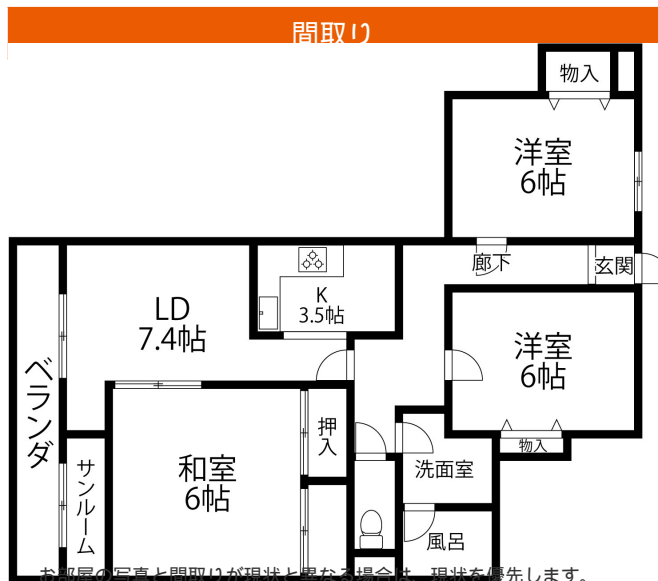


クリオ円光寺 302

敷金礼金無し！オートロック付きでセキュリティーが充実！
追焚機能付き！オートロック付きでセキュリティーが充実！独立洗面台付き！新婚さん・お子様連れの方ファミリーの方一押しのお部屋です是非、一度ご見学下さい！



月額賃料	
家賃	¥66,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥8,250
その他	町費600円 / RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	72,600円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料77,200円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.4.21解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / サンルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 室内洗濯機置場	
近隣情報	結城病院 : 189m 泉が丘サンピア : 270m セブンイレブン : 570m

物件概要	
所在地	石川県金沢市円光寺3丁目2 - 3
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 円光寺バス停徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK10帖,和8帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	79.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月上旬
部屋向き	南



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月22日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%