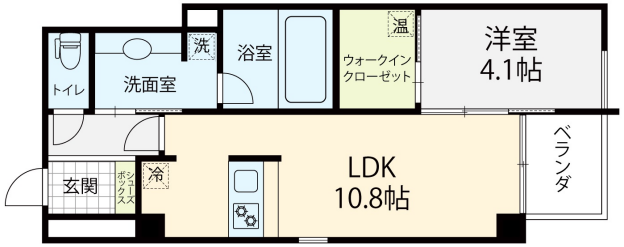
ファーストレーベン高岡町 802

金沢中心部のオール電化のデザイナーズマンション！
お問い合わせの多い1LDKタイプで収納もたっぷりございます！南町、金沢駅方面へお勤めの方や転勤の方にもおススメです！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／南向き／角部屋

近隣情報	◎はしもと医院：485m ◎金沢名鉄丸越百貨店：459m ◎ファミリーマート：209m

物件概要

所在地	石川県金沢市高岡町2番14号
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 20 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2013年03月／鉄骨造
階建／総戸数	8階建(8階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋4.1帖)
専有面積	41.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\83,000
共益費	\9,900
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	93,500円
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料96,200円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●2026.4.11解約予定● 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%