

シェモア駅西 305

インターネット無料！ご入居したその日からご利用可能です！！
 シェルフリー導入物件！組み合わせ自在の創作棚付き！ダウンライトがオシャレな雰囲気のリノッタカラズ物件！24時間のスーパー（マックスバリュ）まで徒歩5分ですので、いつでも気軽にお買い物に行けますね



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥38,000 |
| 共益費 | ¥5,000 |
| 駐車料 | ¥6,600 |
| その他 | 水道料2,750円 / RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 41,800円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料55,650円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合は敷金2か月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.03.17解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市若宮町ホ31 - 1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町徒歩6分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1991年10月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 7階建(3階部分) |
| 間取り | 1R(ワンルーム)(洋9帖) |
| 専有面積 | 22㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 西 |

金沢西病院 : 763m マックスバリュ : 550m ローソン : 50m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月10日
 取引形態：代理
 国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |