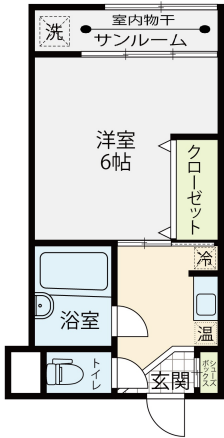


サンミュージズほくてつ 205

1ヶ月賃料・共益費 フリーレント！！
オートロック付き単身用マンション！雨や雪の多い北陸には嬉しいサンルーム付きです。オール電化でランニングコストを抑えることが出来て経済的



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥32,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	35,200円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料43,100円(税込み) インターネット 初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合は敷金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System + M 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 3階は女性専用フロアとなります。
----	---

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / サンルーム / インターネット対応 / インターネット無料 / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市割出町562番地1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(2階部分)
間取り	1K(洋2帖,K6帖)
専有面積	23.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南

近隣情報

まえた整形外科・骨・関節クリニック: 647m アルビス(株)
大友店: 959m セブン - イレブン金沢直江町店: 357m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月11日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%