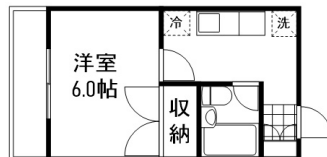


ラフィーネ兼六 401

敷金礼金なし！インターネット無料！
兼六園近くでバス便のよい立地です！広めのキッチン・独立洗面台付きです！



間取り



※反転タイプ有り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥28,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	30,800円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料34,300円(税込み)
入居条件	
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー / ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

大手町病院：189m マルエーミニ：1500m セブンイレブン：165m

物件概要

所在地	石川県金沢市兼六元町11-5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 兼六園下徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	20.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月10日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%