

# 堤町ビル 504

インターネット無料！金沢駅・片町や香林坊徒歩圏内  
リノベーション済み！バス便もよく兼六園や金沢駅・片町なども徒歩圏内  
です ご通学やご通勤にも便利な立地のためいろいろな世代の方におすす  
めできる物件です！金沢での優雅な生活を謳歌しませんか？



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥60,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	R L S u p p o r t S y s t e m + M 3,300円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	( 家賃 + 駐車場 ) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ初回保証料68,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 2026.3.16解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
システムキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/エレベーター/インターネット無料/コンロ2口以上/都市ガス	
近隣情報	藤田病院:211m カジマート:280m ファミリーマート:140m

物件概要	
所在地	石川県金沢市下堤町20
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 16分バス停 武蔵が辻徒歩 2分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1980年05月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	6階建(5階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK10帖)
専有面積	38.88㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	北

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年2月9日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%