

DOWELL桂町 103

金沢市海側環状線エリアの単身物件！
ドラックストアも徒歩約2分の場所にありお買い物に便利！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市桂町イ130-3
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桂町徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(K3帖,洋9.8帖)
専有面積	30.32㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費400円／RL Support System+M3,300円(税込み)／ 上下水道料3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ初回保証料49,400円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初 回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きイン ターホン／エアコン付き／照明器具／バルコニー・ベランダ／プロパンガス／南向 き	
近隣情報	◎なかがわ皮膚科クリニック：1127m ◎パロー木曳野店：603m ◎セブーンイレブン金沢桂町店：304m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%