

# イースト21 205

フリーレント1か月で初期費用を抑えられます（法人契約は除く）  
敷金礼金ゼロ！オール電化物件！国道8号線までもアクセスしやすい立地で  
すので通勤に便利！周辺にはショッピングセンター（アル・プラザ様）や  
ドラックストアがあり日常の買い物に便利！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|      |  |
|------|--|
| 家賃   | ¥45,000                                      |
| 共益費  | ¥4,200                                       |
| 駐車場料 | ¥6,600                                       |
| その他  | 水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | -        |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 49,500円  |

|     |                              |
|-----|------------------------------|
| その他 | クラスコギャランティ 初回保証料62,400円(税込み) |
|-----|------------------------------|

|      |  |
|------|--|
| 入居条件 | 法人契約は敷金礼金1か月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃、共益費、駐車場の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.2.28解約 |
|------|--|

|    |   |
|----|---|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|---|

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / オール電化 / サンルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報  
わかさ内科クリニック: 1052m アル・プラザ金沢: 550m  
ローソン金沢諸江中丁店: 410m

## 物件概要

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市駅西新町2丁目13 - 25 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/磯部駅徒歩 11 分  |
| 建物種別      | 賃貸マンション              |
| 施工 / 構造   | 2004年03月 / 鉄骨造       |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(2階部分)            |
| 間取り       | 1K(洋9帖,K2.8帖)        |
| 専有面積      | 29.53㎡               |
| 契約形態      | 普通借家2年               |
| 入居日       | 2026年3月下旬            |
| 部屋向き      | 不明                   |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月10日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |