

# GLASS COAT21 106

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
インターネット月額無料！ご入居したその日からご利用可能です。アビタタウン金沢ベイにも近く便利です。うれしいサンルーム付！



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / パルコニー・ベランダ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / パス・トイレ別

## 近隣情報

石川県立中央病院: 2100m アビタタウン金沢ベイ店: 701m  
セブンイレブン: 215m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市無量寺2丁目67番地
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 歆田住宅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2DK(洋7.1帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	47.79m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	西

## 月額賃料

¥42,000

家賃	¥42,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	R L Support System Light 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税

更新事務手数料	46,200円
その他	J P M C 初回保証料30,000円(税込み) R L Support System 初回加入金19,800円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り (1年未満: 家賃の1ヶ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 2026.2.28解約
特約	法人契約: むらすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、むらすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%