

BRANZ金沢 105

ネット無料！システムキッチンありの物件です！

金沢市駅西エリアの単身者向けのお部屋です。金沢駅・七ツ屋駅も近く、バス便の良い大通りへのアクセスも良好！スーパー・コンビニも近く、飲食店も多い生活しやすい環境です。



設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報

城北病院: 800m アルプラザ金沢: 1000m ファミリーマート: 550m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市七ツ屋町18
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2021年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8帖)
専有面積	23.93m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月上旬
部屋向き	北西

月額賃料

¥52,000

家賃	¥52,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥7,500
その他	水道料3,300円 / RL Support System 2,398円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	57,200円

その他	クラスコギャラント 初回保証料69,698円(税込み)
入居条件	禁煙物件 法人契約は敷金礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support Systemに含む 2026.2.23解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合 貸主 0% 借主 100%

手数料の配分割合 元付 50% 寄付 50%