

DOWELL桂町 201

金沢市海側環状線エリアの単身物件！
ドラックストアも徒歩約2分の場所にありお買い物に便利！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥38,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	町費400円 / R L S u p p o r t S y s t e m + M 3,300円(税込み) / 上下水道料3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	クラスコギャランティ 初回保証料51,200円(税込み)
入居条件	●火災保険料はR L S u p p o r t S y s t e m + M に含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き

近隣情報

なかがわ皮膚科クリニック : 1127m パロー木曳野店 : 603m
セブン - イレブン金沢桂町店 : 304m

物件概要

所在地	石川県金沢市桂町イ130 - 3
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 桂町徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(K4帖,洋11.2帖)
専有面積	35.47㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2026年2月8日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%