

ファースト・レーベン 豎町 405

豎町ストリート沿いのオール電化デザイナーズマンション！
片町きららまで徒歩2分、香林坊大和まで徒歩4分の立地でお買い物を楽し
むことが出来ます！ネット無料でオール電化でランニングコストを抑えら
れます！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 設備項目 | |
|---|--|
| システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター | |
| 近隣情報 | 北國クリニック:586m (株)マルエー mini香林坊店:254m セブンイレブン:94m |

| 物件概要 | |
|-----------|--------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市片町1丁目3 - 10 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 17 分バス停 片町徒歩 8 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2018年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 9階建(4階部分) |
| 間取り | 1LDK(洋4.5帖,LDK10.5帖) |
| 専有面積 | 41.17㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 相談 |
| 部屋向き | 不明 |

| 月額賃料 | |
|---------|---|
| 家賃 | ¥77,000 |
| 共益費 | ¥8,900 |
| 駐車場料 | - |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |
| 初期費用 | |
| 敷金 | 2.5ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場料) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | クラスコギャランティ 初回保証料122,200円(税込み) |
| 入居条件 | 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026/2/21解約予定 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料 (1,100円) |



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |