

# ファースト・レーベン豊町 405

豊町ストリート沿いのオール電化デザイナーズマンション!  
片町から徒歩2分、香林坊大和まで徒歩4分の立地でお買い物を楽しむことが出来ます! ネット無料でオール電化でランニングコストを抑えられます!



## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

## 近隣情報

北國クリニック: 586m (株)マルエー mini 香林坊店: 254m セブンイレブン: 94m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市片町1丁目3-10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩17分バス停片町徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(4階部分)
間取り	1LDK(洋4.5帖, LDK10.5帖)
専有面積	41.17m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	不明

## 月額賃料

¥77,000

家賃	¥77,000
共益費	¥8,900
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料122,200円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026/2/21解約予定
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月3日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%