

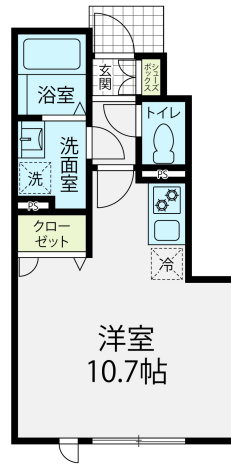
# ラポール高橋町 A102

金沢工業大学生お勧め！IH付き1R物件！

好立地・ネット無料・IH完備と、三拍子揃ったこの物件。初めての一人暮らしや、静かな環境で新生活を始めたい方におすすめです。野々市工大前駅から徒歩約2～3分という好立地で、毎日の通勤・通学にも便利です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	町費300円 / 水道料2,500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	クラスコギャランティ初回保証料61,792円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.2.23解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む。 画像は別部屋の写真です。
特約	短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報	金沢赤十字病院:1023m (株)マルエー 久安店:629m ファミリーマート:409m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県野々市市高橋町17-10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2020年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10.7帖)
専有面積	28.16㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonaiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年2月3日  
取引形態:貸主  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%