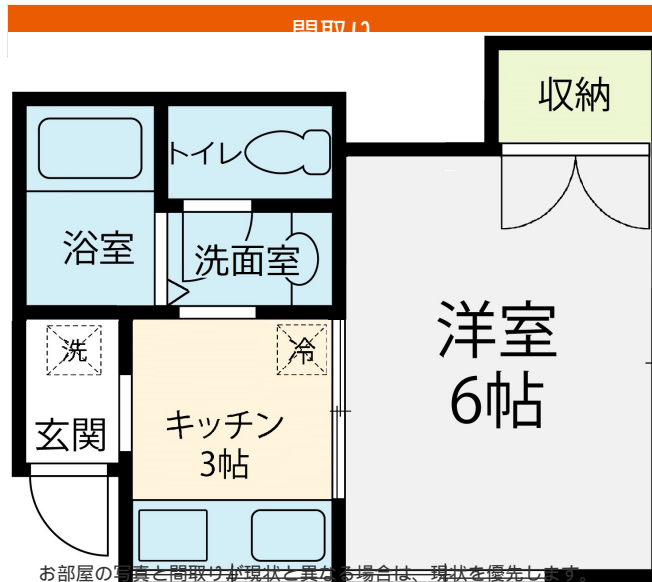


# サンライズハイツ 2 - A

独立洗面台付・都市ガス物件です！

クスリのアオキ、セブンイレブン近くで利便性も ！金沢星稜大学も近くで学生の方にもオススメです！



設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 都市ガス / 南向き	
近隣情報	土原医院 : 438m マルエー (彦三店) : 750m セブン - イレブン金沢小町店 : 483m

物件概要	
所在地	石川県金沢市鳴和1丁目7番7号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 13 分/バス停 鳴和徒歩 5 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K3帖,LD6帖)
専有面積	23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥20,000
共益費	¥2,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	22,000円
その他	ライフあんしんプラス24,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 同タイプ別部屋の画像です
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight+M ( 2,090円/月額 )、暮らすコンシェルジュ+M加入金 ( 19,800円/初回のみ ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年1月20日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%