

# ティニーフォーレスト金沢 603

金沢駅徒歩約5分！インターネット無料(wi-fi付き)！  
コンビニや飲食店など徒歩圏内で生活便の良い住環境が魅力！1階には朝食やランチを楽しめる軽喫茶もあります



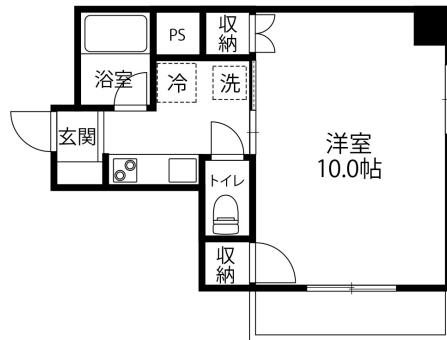
## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / オートロック / パルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

林病院: 248m ファミリーマート金沢本町二丁目店: 150m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5-13
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(6階部分)
間取り	1K(洋9.9帖,K2.5帖)
専有面積	31.95m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月下旬
部屋向き	南

## 月額賃料

¥51,000

家賃	¥51,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュMidel + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ライフあんしんプラス59,993円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	1月11日退去予定 法人契約の場合、礼金2ヶ月 同タイプの間取りの写真です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月11日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%