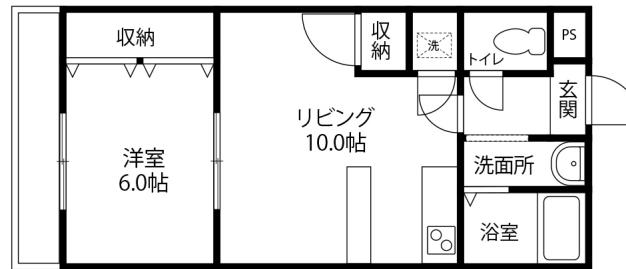


トワイライト11 302

リノベーション物件！3月上旬完成予定！キッチン・洗面台交換！
バス便の良い大通りも近く通勤・通学に便利です。金沢市中心部や金沢駅方面へのアクセス良好！アピタ金沢やドラッグストア・24時間営業のマックスバリュなどが近くにあり、お買い物に困りませんね。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / パルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢聖靈総合病院: 1693m マックスバリュ増泉店: 524m
ファミリーマート: 607m

物件概要

所在地	石川県金沢市神田1丁目23-11
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉バス停徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1995年05月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋6帖)
専有面積	36.45m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南東

月額賃料

¥64,000

家賃	¥64,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税

更新事務手数料

更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料70,300円(税込み)
入居条件	画像はイメージです。現状と異なる場合は現状を優先 法人契約の場合は敷金・礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%